

RAAMOVEREENKOMST DUURZAME KANTOORINRICHTING

tussen

ProRail B.V en

betreffende dienstverlening en leveringen op het gebied van:

- Alle diensten en producten ten aanzien van de inrichting in de werkomgeving van ProRail

RAAMOVEREENKOMST DUURZAME KANTOORINRICHTING

ProRail – [Opdrachtnemer]

Partijen:

De besloten Vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **ProRail B.V.**, gevestigd te Utrecht en kantoorhoudend te Utrecht aan het adres Moreelsepark 3, hierbij vertegenwoordigd door J.J.A. van Leeuwen, Chief Financial Officer en R. van Hattem, Directeur HRM, hierna te noemen “ProRail”,

en

[Rechtsvorm opdrachtnemer] **[naam opdrachtnemer]**, gevestigd [statutaire vestigingsplaats] en kantoorhoudend te [plaats] aan het adres [adres] hierbij vertegenwoordigd door [naam en functie], hierna te noemen “Opdrachtnemer”,

hierna gezamenlijk ook te noemen “Partijen”,

Overwegende:

- a) dat ProRail ambities heeft geformuleerd die zien op het duurzaam inrichten en beheren van haar kantoorinrichting om zo een invulling te geven aan haar duurzaamheid- en circulariteit doelstellingen en tevens haar afdeling Facility Management (HFM) de transitie wil laten maken naar een regie-organisatie, in relatie tot strategisch leveranciersmanagement;
- b) dat ProRail ten behoeve van deze doelstellingen, alle diensten en producten die benodigd zijn bij de invulling van de circulaire kantoorinrichting, met één samenwerkingspartner een raamovereenkomst wenst te sluiten op basis waarvan ProRail voor deze dienstverlening deelopdrachten kan verstrekken;
- c) dat ProRail hiertoe een openbare aanbestedingsprocedure volgens het ARN²⁰¹⁶ heeft georganiseerd, waarin Opdrachtnemer de aanbidding met de beste-prijs-kwaliteit-verhouding heeft gedaan en ProRail op grond van de aanbidding van Opdrachtnemer heeft besloten om de raamovereenkomst te gunnen aan Opdrachtnemer;
- d) dat met degene die als nummer 2 is geëindigd in deze aanbesteding een wachtkamerovereenkomst zal worden gesloten die in werking treedt in het geval deze overeenkomst voortijdig door ProRail beëindigd wordt;
- e) dat Partijen om uitvoering te geven aan de gunning deze raamovereenkomst aangaan en hierin rechten en verplichtingen tussen hen wensen vast te leggen;

en verder overwegende:

- f) dat in het regeerakkoord ‘Vertrouwen in de toekomst’ (2017-2021) is opgenomen dat ProRail wordt omgevormd tot een publiekrechtelijk zelfstandig bestuursorgaan met eigen rechtspersoonlijkheid (hierna: zbo);
- g) dat deze omvorming wordt gerealiseerd door inwerkingtreding van de ‘Wet tot wijziging van de Spoorwegwet en enige andere wetten in verband met de omvorming van ProRail tot een publiekrechtelijke zelfstandig bestuursorgaan’ (hierna: Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail);
- h) Partijen beogen de onderhavige tussen ProRail en Opdrachtnemer gesloten overeenkomst na de omvorming ongewijzigd van kracht te laten blijven;
- i) indien de Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail in werking treedt, de Overeenkomst onder algemene titel overgaat op het zbo ProRail;

zijn overeengekomen als volgt:

1. Begripsbepalingen

- 1.1 In aanvulling op de begripsbepalingen in de Inkoopvoorwaarden, hebben de volgende met een hoofdletter geschreven begrippen de volgende betekenis in de Contractdocumenten:

Begrip	Omschrijving
Aanbestedingsprocedure	De aanbestedingsprocedure genoemd in overweging c) van de Raamovereenkomst;
Aanbieding	De aanbieding als gedaan door Opdrachtnemer in de Aanbestedingsprocedure
Adaptief	Het adaptief vermogen van een product omvat alle eigenschappen die het mogelijk maken dat een product op een duurzame en economisch rendabele wijze zijn functionaliteit behoudt gedurende zijn technische levensduur, bij veranderende behoeften en omstandigheden (bron: Platform CB'23).
Afvalstromen/ Materiaalstromen/ Grondstofstromen	Afvalstromen zijn materiaalstromen of grondstofstromen die in de lineaire economie als afvalstromen zijn benoemd. Een grondstof is een ruwe, onbewerkte stof, die kan worden omgezet in een materiaal. Er wordt onderscheid gemaakt tussen hernieuwbare, organische grondstoffen (voorbeeld: hout) en technische grondstoffen (voorbeeld: ijzererts).
All-in	Aanduiding bij een bedrag waarmee tot uitdrukking wordt gebracht dat in de bedragen waarop deze aanduiding van toepassing is <u>alle</u> (bijkomende) kosten om de overeengekomen opdracht uit te voeren zijn begrepen
Biobased materialen	Biobased materialen (producten) zijn materialen (producten) die zijn gemaakt van hernieuwbare, organische grondstoffen in plaats van fossiele grondstoffen.
BVO	Bruto Vloer Oppervlak (BVO)
Circulair (economie)	De circulaire economie is een economisch systeem dat het hergebruik van producten en grondstoffen en het behoud van natuurlijke hulpbronnen als uitgangspunt neemt en waardecreatie voor mens, natuur en economie in iedere schakel van het systeem nastreeft
Circulair gebouw en werkomgeving	Een circulair gebouw en werkomgeving is een omgeving waarbij inkoop, gebruik en einde gebruiksperiode op een dusdanige wijze georganiseerd is dat producten, materialen en grondstoffen blijvend inzetbaar zijn en hun waarde behouden voor toekomstig gebruik. Hierbij vervangen we toxische materialen indien betreffend product aan vervanging toe is' n secundaire componenten en materialen.
CO2 neutraal	Klimaatneutraal = CO2 neutraal = een bedrijf, bedrijfsproces of product is klimaatneutraal wanneer het niet bijdraagt aan klimaatverandering. Eventuele vrijgekomen broeikasgassen worden gecompenseerd.
COVID-19	De coronapandemie, coronacrisis of COVID-19-pandemie is de wereldwijde verspreiding in 2020 van de ziekte COVID-19 met ingrijpende gevolgen voor de samenleving.
Contractdocumenten	De documenten genoemd in artikel 3.1 van de Raamovereenkomst
Deelopdracht	Een opdracht verstrekt onder de Overeenkomst volgens het bepaalde in artikel 2 van de Raamovereenkomst;
Downcycling/ laagwaardig hergebruik	Laagwaardig hergebruik is het proces van het omzetten van secundaire materialen, onderdelen of producten naar nieuwe materialen, onderdelen of producten met een mindere kwaliteit, verminderde functionaliteit of lagere waarde dan hun oorspronkelijke toepassing. (Engels: downcyclen)
Eco-neutraal	Eco-neutraal is de balans van positieve en negatieve effecten van de bedrijfsvoering van HFM binnen de draagkracht van de aarde.
Environmental Product Declaration (EPD)	Een Environmental Product Declaration (EPD) is een onafhankelijk geverifieerde en geregistreerde verklaring die vergelijkbare informatie biedt over de milieu-impact van producten over de gehele levenscyclus.
Externe verhuizingen	Het fysiek verplaatsen van de te verhuizen eenheden tussen twee of meer panden, locaties. Transport over de openbare weg is noodzakelijk om de werkzaamheden uit te voeren.
Gerecycled content/ aandeel hergebruikt materiaal	Het gebruik maken van grondstoffen die reeds in de kringloop zijn voor het maken van een nieuw (circulair) product. Aandeel hergebruikt materiaal is het massapercentage van het materiaal in een product dat is hergebruikt. Alleen pre-consument en post-consumentmateriaal worden gezien als hergebruikt materiaal: - Pre-consumentmateriaal is restmateriaal dat geen afval wordt in een productieproces. Uitgesloten is hergebruik zoals nabewerking en schroot, dat gegenereerd wordt in een proces en kan worden teruggewonnen binnen hetzelfde proces; - Post-consumentmateriaal is restmateriaal dat door huishoudens of door commerciële, industriële en institutionele voorzieningen wordt geproduceerd in hun rol als eindgebruikers van het product en dat niet langer voor het beoogde doel kan worden gebruikt. Dit omvat retour van materiaal uit de distributieketen (bron CB23).
Gerevitaliseerd meubilair/inrichting	Meubilair/inrichting dat in zijn geheel of in delen eerder gebruikt is geweest. Dit kan gaan om stoelen of tafels die opgeknapt zijn of gedeeltelijk omgebouwd (bijvoorbeeld tafel verstelbaar gemaakt, stoel opnieuw gestoffeerd), maar wel dezelfde functie behouden. Het meubilair moet ondanks revitalisatie of hergebruik van materialen nieuw ogen en functioneren. Dat wil

	zeggen geen zichtbare schade en dezelfde functionaliteit als nieuw meubilair. In de ProRail prioritering komt gerevitaliseerde inrichting van binnen de ProRail organisatie. Zie ook nieuw gebruikte meubilair/inrichting en nieuw circulair meubilair.
Gesloten kringloop	Een gesloten kringloop is een systeem waarin producten, onderdelen of materialen door een organisatie of samenwerkingsverband worden hergebruikt in vergelijkbare producten, onderdelen of materialen met minimaal verlies van kwantiteit, kwaliteit of functie.
Herinzetten	Het opnieuw inzetten van een product, waarbij mogelijk is dat het gerepareerd, schoongemaakt of gerevitaliseerd moet worden om de herinsetting mogelijk te maken.
Heroverwegen	Heroverwegen is productgebruik intensiveren door bijvoorbeeld gedeeld gebruik van producten (zoals autodelen, appartementen met gedeelde voorzieningen), of door producten multifunctioneel te maken (zoals smartphones, of multifunctionele printers). Hierdoor kan hetzelfde product meer 'hoeveelheden functie' leveren.
Inkoopvoorwaarden	De Inkoopvoorwaarden van ProRail B.V., versie 2.1, d.d. 29 november 2016
Interne verhuizingen	Het fysiek verplaatsen van de te verhuizen eenheden binnen een pand of een complex van panden. Het is mogelijk om de werkzaamheden zonder transport over de openbare weg uit te voeren.
Kabelmanagement	Dit betreft het wegwerken van alle, als gevolg van een verhuizing, loshangende werkplekbekabeling in de daarvoor aanwezige voorzieningen, zodat geen loshangende bekabeling op of rond de werkplek aanwezig is.
Kritische materialen	Kritieke of kritische materialen zijn schaarse materialen, die essentieel zijn voor bepaalde industrietakken en waarvan de leveringszekerheid laag is.
Leegmaken van locaties	De opdrachtnemer wordt gevraagd om in opdracht van HFM de locaties die leegkomen, leeg te huizen. De planning voor de uitvoering gebeurt in overleg met alle betrokken partijen, waarbij HFM de coördinatie heeft.
Levenscyclus	De opeenvolgende en samenhangende stadia van een product of dienstsysteem: ontwerp, materiaalwinning, productie, distributie, gebruik en einde levensduur. (Engels: life cycle)
Levensduur	De economische levensduur van een product is de levensduur waarover een product bij aanschaf wordt afgeschreven. De technische levensduur is de vooraf bepaalde periode waarin een object voldoende betrouwbaar de gewenste functies kan blijven vervullen. Deze kan verschillen van de gebruiksduur, wat de periode is dat een product gebruik wordt. Handeling met een product dat aan het einde van zijn levensduur is gekomen en 'afval' is geworden, zodat het ofwel weer hergebruikt kan worden als product of materiaal, ofwel verwerkt wordt als afval.
Logistieke- en servicewerkzaamheden	Onder de scope vallen extra servicewerkzaamheden zoals voor- en nazorg, in- en uitpakwerkzaamheden, de- en montagewerkzaamheden, herplaatsen en herindelen van meubilair, ophangen van schilderijen, whiteboards etc. Logistieke- en servicewerkzaamheden kunnen zowel verhuisgerelateerd als niet-verhuisgerelateerd zijn.
Materialenpaspoort (bill of materials)	In een materialenpaspoort is minimaal 95% van de materiaalsamenstelling van een product inzichtelijk – waarbij dit percentage per productgroep specifiek kan worden bepaald. Met een materialenpaspoort creëren we bewustzijn bij leveranciers en ProRail wat er in producten zit, en kunnen we hierop sturen. Daarnaast vereenvoudigt informatie uit een materialenpaspoort het onderhoud en toekomstig hergebruik. In ieder geval zijn volgende details opgenomen (bewerking van bron CB23): • Merk, type, producent • Leverancier • Revitalisatie/productiedatum • Productomschrijving • Unieke onderdelen en materialen, inclusief hun aantallen • Materiaalsamenstellingen voor ieder onderdeel, inclusief namen, gewichten en concentraties • Gewicht van ieder uniek onderdeel • Totale gewicht van het product • Garantietermijn
Mijlpaaldatum	Datum die in de Contractdocumenten als zodanig is aangeduid en geldt als uiterste datum (fatale termijn) waarop de betreffende prestatie door Opdrachtnemer dient te zijn verricht
Milieu-impact, tot en met scope 3	Voor het bepalen van de milieu-impact en klimaatemissies zijn drie scopes vastgesteld: scope 1, scope 2 en scope 3 (GHG protocol). De scopes zijn als volgt gedefinieerd (bron kader MVI ProRail v1.0): • Scope 1 betreft de <u>directe eigen emissies of milieu-impact</u>. In het geval van een producent of aannemer is dit dus de directe impact van zijn productie- of werkproces. • Scope 2 betreft de <u>indirecte eigen emissies of milieu-impact</u>. In het geval van een producent of aannemer is dit de impact van de energie die hij verbruikt, maar van het elektriciteitsnet haalt. • Scope 3 betreft de <u>emissies of milieu-impact in de gehele keten</u>, inclusief alle toeleveranciers. In het inzichtelijk krijgen van deze emissies en milieu-impact, om er vervolgens ook op te kunnen sturen, is het meeste te winnen. In de kantoorinrichtingsmarkt wordt dit vaak weergegeven via een EPD (zie EPD) die gebaseerd is op een levenscyclusanalyse (LCA).

Modulair ontwerpen	Producten kunnen makkelijk gerepareerd en gerevitaliseerd worden en zijn makkelijk te scheiden t.b.v. onderhoud en recycling (design for disassembly).
Monostroom materiaal	Onder een 'monostroom' verstaan we een stroom van één specifieke categorie materiaal, zoals bijvoorbeeld hout.
Nieuw circulair meubilair/inrichting	Meubilair/inrichting dat ontworpen is voor oneindig hergebruik, zowel qua materialen als wijze van montage (adaptief). Dit meubilair bestaat voor een zo groot mogelijk percentage uit materialen die al in de kringloop aanwezig zijn (hergebruikt materiaal), bevat geen toxische stoffen en is nog niet door anderen gebruikt.
Nieuw gebruikt meubilair/inrichting	Dit is hetzelfde als extern gebruikte inrichting, kortom inrichting wat in de originele vorm of gerevitaliseerd eerder door een andere gebruiker is gebruikt en van buiten de ProRail organisatie komt.
Onderhoud	Preventief onderhoud: onder preventief onderhoud wordt verstaan de onderhoudswerkzaamheden die worden verricht volgens een vast onderhoudsschema. Correctief onderhoud: correctief onderhoud bestaat uit het oplossen van storingen.
Overeenkomst	Het geheel van afspraken die de rechtsverhouding tussen Partijen bepaalt en is vastgelegd in de Contractdocumenten
Primaire grondstof	Een primaire grondstof is een grondstof die uit de aarde opgediept wordt en die gebruikt wordt in die hoedanigheid voor de productie van andere goederen.
Raamovereenkomst	Het onderhavige geschrift.
Samenwerkingspartner	Opdrachtnemer.
Schuifplan	Een plan die de aanpak, planning, communicatie toont voor het verwisselen/plaatsen van de elementen die in het toepassingsgebied van het contract zitten.
Tijdelijke opslag inrichting	ProRail kent alleen tijdelijke opslag van inrichting. Tijdelijke opslag van de inrichting gebeurt alleen in opdracht van HFM en houdt alleen verband met een verhuizing en/of renovatie van een locatie. Kenmerkend voor tijdelijke opslag is dat: - de opslag een einddatum kent; indien die einddatum nadert, informeert de samenwerkingspartner de coördinator van HFM; - de opslag gelabeld wordt; locatiecode herkomst en eigenaar; - er wordt door de coördinator een lijst van opgeslagen inventaris opgemaakt; de samenwerkingspartner krijgt daarvan een kopie.
Totale kosten van eigenaarschap (TCO)	(Engels: Total Cost of Ownership) De totale kosten van eigenaarschap (Total Cost of Ownership, TCO) of totale kosten van gebruik (Total Cost of Use, TCU) hierin zijn de kosten opgenomen van realisatie, onderhoud en retourname/herinzet.
Upcycling (hoogwaardig recyclen)	Upcycling is het proces om secundaire grondstoffen om te zetten in nieuwe materialen, componenten of producten van betere kwaliteit, verbeterde functionaliteit en/of hogere waarde.
Vraagspecificatie/ Programma van Eisen	de vraagspecificatie/ programma van eisen uit de Aanbestedingsprocedure
Verpakkingsmateriaal	Verpakken van het meubilair op een dusdanige manier dat de milieudruk zo laag mogelijk is. Bijvoorbeeld door het verpakkingsmateriaal na levering retour te nemen en dit hoogwaardig her te gebruiken. Of het gebruikte karton voor 80% uit gerecycled karton te laten bestaan, te kiezen voor bio-based materiaal of kunststoffolie of -vellen uit minstens 75% uit gerecycled materiaal te laten bestaan.
VVO	Verhuurbaar Vloeroppervlak (VVO)
Waardebehoud	Waardebehoud betreft het hoogwaardig hergebruiken van objecten en/of haar grondstoffen. Dit wordt gemaximaliseerd door een vergelijkbare of hoogwaardigere functionaliteit na te streven bij hergebruik.
Wachtkamerregeling	Een Overeenkomst met wachtkamerregeling is een overeenkomst onder een opschortende voorwaarde, die wordt gesloten met de partij die, na toepassing van de gunningscriteria, als tweede in rang is aangemerkt. De Overeenkomst met wachtkamerregeling treedt pas in werking in het geval de overeenkomst, tussen ProRail en de partij aan wie de opdracht is gegund, eindigt omdat in het eerste contractjaar is gebleken dat Opdrachtnemer niet aan zijn verplichtingen kan voldoen.
Wachtkamer Overeenkomst	de Overeenkomst die met nummer twee (2) in rangorde wordt afgesloten voor de duur van één (1) jaar. De nummer twee (2) in rangorde doet hiermee zijn Inschrijving gestand gedurende deze periode.

Tabel 1, Begrippenlijst, waar mogelijk is gebruikt gemaakt van [lexicon circulair bouwen](#) van Platform CB'23

2. Toepassingsgebied van de Overeenkomst en maximumvolume

2.1 Het toepassingsgebied van deze gemengde Overeenkomst, zowel van opdracht als koop/levering, betreft de volgende dienstverlening die door ProRail aan Opdrachtnemer door middel van Deelopdrachten in opdracht kan worden gegeven:

- Ontwerp en interieuradvies;
- Meubelmanagement
- Meubilair;

- Inrichtingselementen- en vloerafwerking;
- Interne groenvoorziening;
- Bewegwijzering;
- Kunst;
- Vergadermiddelen;
- Verhuisdiensten.

- 2.2 Niet tot het toepassingsgebied van de Overeenkomst behoren:
- revitalisatie van 60 werkplekken in 2020 (bureaus en stoelen) voor de locaties in Rotterdam (Central Post), Amsterdam (VLTC) en Eindhoven (De Veste)
 - gebouwgebonden verlichting en installaties
 - vloerverlichting inclusief benummering van de Inktpot
 - verhuizingen van MFP
 - witgoed en grootkeukenapparatuur
 - ICT-middelen, leveren ICT-bekabeling en accessoires
 - televisies en AV-middelen zoals (beeld)schermen en beamers (zowel levering hardware als dienstverlening).
 - kantoorartikelen zoals pennen, markers e.d.

- 2.4 De totale waarde (maximale waarde) van de Deelopdrachten die ProRail onder de Overeenkomst kan verstrekken is steeds per categorie beperkt tot een bedrag én een bedrag over de totale dienstverlening, bij beide uitgaand van een maximale looptijd van acht (8) jaar, exclusief BTW.

Per categorie:

• Bewegwijzering	€ 186.979,00
• Kunst	€ 63.514,00
• Vergader-middelen	€ 48.193,00
• Interne groenvoorziening	€ 1.573.471,00
• Verhuisdiensten - Verhuizingen	€ 1.839.398,00
• Verhuisdiensten - Opslag	€ 583.365,00
• Inrichtingselementen	€ 195.234,00
• Meubelmanagement	€ 204.790,00
• Ontwerp-advies	€ 442.197,00
• Implementatie	€ 45.000,00
• standaard werkplek-bureaustoel	€ 1.120.140,00
• standaard werkplek- tafel	€ 2.301.109,00
• 24-uurswerkplek	€ 641.524,00
• VL-post Zwolle BG	€ 325.000,00
• The Core	€ 1.820.000,00
• Groot Rotterdam	€ 1.111.500,00

Totale Overeenkomst (alle categorieën tezamen plus kosten voor nulmeting, implementatie, algemene managementfee): € 13.866.555

Na het bereiken van de maximale waarde in een categorie kunnen er geen nieuwe Deelopdrachten in die categorie meer worden verstrekt. Na het bereiken van de maximale waarde in alle categorieën of die van de Raamovereenkomst, eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege.

- 2.5 ProRail informeert Opdrachtnemer over het bereiken van de maximale waarde als genoemd in artikel 2.4 van de Raamovereenkomst.
- 2.6 De maximale waarde als genoemd in artikel 2.4 van de Raamovereenkomst betreft nadrukkelijk geen afnamegarantie.

3. Contractdocumenten, rangorde en voorwaarden

- 3.1 De volgende Contractdocumenten maken onderdeel uit van de Overeenkomst: In geval van strijdigheid tussen de bepalingen van de in dit artikel genoemde documenten geldt navolgende rangorde:
- a. tussen de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer schriftelijk overeengekomen wijzigingen van en/of uitbreidingen op de Overeenkomst gedurende de contractperiode;
 - b. Deelopdrachten;
 - c. de Nota van Inlichtingen d.d. en d.d. ...;
 - d. de Overeenkomst;
 - e. Inkoopvoorwaarden

- f. De Vraagspecificatie/het Programma van Eisen, met kenmerk xxx en d.d. xxx
- g. de ingediende inschrijving van Opdrachtnemer d.d.
- h. Indien van toepassing: verwerkersovereenkomst bij de Deelopdracht

- 3.2 Indien en voor zover de Contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, prevaleert steeds het bepaalde in het Contractdocument dat het eerder genoemd wordt in de opsomming van artikel 3.1 van de Raamovereenkomst.
- 3.3 In afwijking van het bepaalde in artikel 3.2 van de Raamovereenkomst, geldt dat indien en voor zover de kwaliteit van het aangeboden in de Aanbieding uitgaat boven de kwaliteit geëist in de andere Contractdocumenten, ProRail aanspraak kan maken op die hogere kwaliteit van de Aanbieding.
- 3.4 Op de Overeenkomst zijn de Inkoopvoorwaarden van toepassing. De algemene voorwaarden van Opdrachtnemer zijn niet van toepassing op de Overeenkomst.

4. Looptijd, verlenging, nawerking en tussentijdse opzegging

- 4.1 De Raamovereenkomst gaat in op [datum] en kent een looptijd van vier (4) jaar met vier (4) maal de optie tot verlenging met steeds één (1) jaar. Hiermee is de maximale looptijd acht (8) jaar. Behalve in het geval van verlenging volgens artikel 4.2 van de Raamovereenkomst, eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege aan het einde van de looptijd.
- 4.2 ProRail heeft het recht om de looptijd van de Raamovereenkomst vier keer met een periode van één (1) jaar onder dezelfde voorwaarden te verlengen. Indien ProRail van dit recht gebruik wil maken, dan informeert ProRail Opdrachtnemer hierover tenminste twee (2) maanden voor het einde van de looptijd respectievelijk voor het einde van de eerste verlenging.
- 4.3 ProRail zal de Overeenkomst ontbinden in het eerste contractjaar indien haar uit het KPI dashboard blijkt dat Opdrachtnemer minder dan 75% scoort op het KPI Dashboard implementatie. Opdrachtnemer heeft bij een dergelijke beëindiging geen recht op vergoeding van schade of kosten.
- 4.4 De bepalingen van de Raamovereenkomst blijven ook na beëindiging van de Raamovereenkomst van toepassing indien voor zover dat uit de aard van de bepaling voortvloeit.
- 4.5 ProRail heeft het recht om de Overeenkomst, waaronder eventuele Deelopdrachten, op elk moment, zonder daarbij een opzegtermijn in acht te nemen, tussentijds op te zeggen. Een dergelijke opzegging vindt plaats door middel van een aangetekend schrijven. Bij een opzegging als in dit lid bedoeld is de tweede volzin van artikel 29.3 van de Inkoopvoorwaarden van overeenkomstige toepassing.

5. Deelopdrachten

- 5.1 ProRail is niet verplicht om Deelopdrachten te verstrekken.
- 5.2 Deelopdrachten worden door ProRail aan Opdrachtnemer verstrekt volgens het volgende bestelproces. ProRail verzoekt Opdrachtnemer om een offerte te doen voor het uitvoeren van de betreffende Deelopdracht. Opdrachtnemer neemt in de offerte op:
- Argumentatie – op basis van de kernambities en de prioritering op basis van de Duurzame cirkel – waarom de door Opdrachtnemer aangedragen oplossing meest passend is.
 - de resultaten (op te leveren producten) van de Deelopdracht;
 - de planning van Deelopdracht;
 - het aantal met de uitvoering van de Deelopdracht gemoeide uren;
 - de verrekening van de onderdelen van de Deelopdracht tegen de tarieven zoals opgenomen in de Aanbieding (tarieven op basis van de cases bij Inschrijving) en de catalogus van Opdrachtnemer.
- Bij acceptatie van de offerte door ProRail door middel van een bestelopdracht, komt de Deelopdracht tot stand en is Opdrachtnemer verplicht om uitvoering te geven aan de Deelopdracht. Opdrachtnemer is verplicht om op verzoek van ProRail de in dit artikel 5.2 bedoelde offerte uit te brengen en daarbij gebruik te maken van de in de Aanbieding opgenomen uurtarieven.
- 5.3 ProRail heeft het recht om een Deelopdracht aan een derde te verstrekken, indien zich een of meer van de volgende beletsels voordoet of voordoen:
- 1) Opdrachtnemer brengt niet of niet in overeenstemming met artikel 5.2 van de Raamovereenkomst de in dat artikel bedoelde offerte uit;

- 2) Opdrachtnemer brengt een offerte uit die niet marktconform is, waarbij als niet marktconform wordt gezien een offerte die wat betreft (ingeschatte) uren met meer dan 20% afwijkt van een door ProRail bij een derde marktpartij opgevraagde vergelijkingsofferte;
- 3) de betreffende Deelopdracht tussen ProRail en Opdrachtnemer is ontbonden.

5.4 Het bepaalde in de Raamovereenkomst is integraal van toepassing op Deelopdrachten.

6. Prijs / wijziging

- 6.1 De prijs voor de uitvoering van Deelopdrachten en de samenstelling daarvan is vastgelegd in de Deelopdrachten. Opdrachtnemer is verplicht om in haar offertes voor Deelopdrachten de prijzen te hanteren als opgenomen in de Aanbieding.
- 6.2 Alle in de Contractdocumenten vastgelegde prijzen zijn All-in prijzen.
- 6.3 Alle in de Overeenkomst genoemde bedragen zijn exclusief omzetbelasting.
- 6.4 Wijzigingen, inkrimping en uitbreiding van de Overeenkomst als bedoeld in artikel 6.2 Inkoopvoorwaarden worden verrekend tegen de tarieven en bedragen zoals die zijn opgenomen in de begroting behorende bij de Aanbieding. Wijzigingen die prijsconsequenties hebben dienen vergezeld te gaan van een open begroting.

7. Indexering

- 7.1 Gedurende de eerste 18 kalendermaanden vanaf de datum van aanvang van de Overeenkomst ingevolge artikel 4 lid 1 van deze Overeenkomst, vindt geen indexering plaats. Dit "prijsrisicodeel" wordt geacht te zijn opgenomen in de Aanbieding. De indexering van de tarieven zoals genoemd in de begroting behorend bij de Aanbieding, vindt jaarlijks plaats vanaf 18 kalendermaanden na aanvang van de Overeenkomst (hierna: het peilmoment) bij de eerstvolgende 1 januari. De Opdrachtnemer dient uiterlijk 1 maand voorafgaand aan het nieuwe kalenderjaar een voorstel tot indexatie ingediend te hebben. De uurtarieven te hanteren voor het aanbieden en uitvoeren van Deelopdrachten worden vanaf het peilmoment geïndexeerd met behulp van het actuele indexcijfer en het jaar vooraf van het peilmoment. Het jaar daarna wordt er jaarlijks geïndexeerd met het actuele indexcijfer en het vastgestelde indexcijfer van het jaar daarvoor.
- 7.2 Het door ProRail gehanteerde indexcijfer van het te indexeren jaar (n+1), wordt per december van jaar n vastgesteld door ProRail, conform de tabel hierna:

Index Tarieven

Website: <https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/>

Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; Indexcijfers (2010=100),

Onderwerp: : Indexcijfers CAO-lonen per uur incl. bijz. beloning;

CAO-sectoren : CAO-particuliere bedrijven;

SBI 2008 : Bedrijfstakken 1^e digit,
Samentellingen bedrijfstakken naar 1^e digit
M-N Zakelijke dienstverlening.

Versie : Huidige cijfers

Na 18 maanden : Het indexcijfer van Augustus van het jaar n en het
Het indexcijfer van Augustus van het jaar (n-1).

Link : <https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/82838NED/table?dl=322AB>

De verdeling van deze indexen is 75% Tarieven en 25% Prijzen.

Het door ProRail gehanteerde indexcijfer van het te indexeren jaar (n+1), wordt per december van jaar n vastgesteld door ProRail, conform de tabel hierna

het percentage bepaald volgens onderstaande rekenmethode:

$$\text{percentage aanpassing} = \left(75\% * \left(\frac{\text{Indexering(tarieven)}[\text{augustus } n]}{\text{Indexering(tarieven)}[\text{Augustus } n - 1]} - 1 \right) + 25\% * \left(\frac{\text{Indexering(prijzen)}[\text{augustus } n]}{\text{Indexering(prijzen)}[\text{Augustus } n - 1]} - 1 \right) \right) * 100\%$$

8. Betaling

8.1 Betaling van de in artikel 6.1 van de Raamovereenkomst bedoelde prijs vindt per Deelopdracht achteraf plaats op factuur volgens artikel 8.2 van de Raamovereenkomst, na Acceptatie door ProRail van het resultaat van de Deelopdracht.

8.2 Facturen inclusief eventuele bijlage(n) dienen in PDF-formaat te worden verzonden naar: crediteurenadministratie@prorail.nl t.a.v. Crediteurenadministratie.

In de declaraties dient te worden vermeld:

- Omschrijving van de opdracht waarop de factuur betrekking heeft;
- Opdrachtnummer;
- Uw crediteurennummer;
- BTW-codenummer van ProRail: 804170009 B01
- Locatie

Facturen die niet aan bovenstaande vereisten voldoen, kunnen niet door ProRail betaald worden. ProRail hanteert in deze een betalingstermijn van 30 dagen.

Voor meer-/minderwerk – per Deelopdracht- moet een aparte offerte ingediend worden.

9. Intellectueel eigendom

9.1 In afwijking van artikel 25.1 van de Inkoopvoorwaarden geldt dat het daar bedoelde gebruiksrecht zonder enige beperking aan ProRail wordt verleend. Dit gebruiksrecht houdt onder meer in, dat ProRail het recht heeft om de resultaten van de Deelopdrachten te gebruiken voor het organiseren van aanbestedingen en om die resultaten door derden te laten uitvoeren en realiseren.

9.2 Opdrachtnemer staat er tegenover ProRail voor in, dat zij volledig bevoegd en in staat is het in artikel 25.1 van de Inkoopvoorwaarden bedoelde gebruiksrecht aan ProRail te verstrekken.

9.3 Opdrachtnemer draagt het intellectueel eigendom met betrekking tot tekeningen en ontwerpen die hij tot stand bracht in opdracht van ProRail, over aan ProRail en zijn te allen tijde door ProRail direct opvorderbaar. Voor zover voor de overdracht van die rechten op enig moment een nadere akte is vereist, machtigt Opdrachtnemer Opdrachtgever hierbij voor dat geval onherroepelijk een dergelijke akte op te maken en deze mede namens Opdrachtnemer te ondertekenen één en ander onverminderd de verplichting van Opdrachtnemer om op eerste verzoek van Opdrachtgever aan de overdracht van deze rechten medewerking te verlenen zonder daarbij voorwaarden te kunnen stellen. Opdrachtnemer machtigt voor zover nodig Opdrachtgever hierbij tevens onherroepelijk om de overdracht van deze intellectuele eigendomsrechten in de desbetreffende registers in of over te (doen) schrijven.

10. Verwerking van Persoonsgegevens

10.1 Indien Opdrachtnemer voor de uitvoering van een Deelopdracht als verwerker persoonsgegevens dient te verwerken voor ProRail als verwerkingsverantwoordelijke, is Opdrachtnemer verplicht daartoe vóór uitvoering van de betreffende Deelopdracht een verwerkersovereenkomst af te sluiten met ProRail volgens het model van ProRail.

11. Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail

11.1 Zodra de Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail in werking treedt gaan de rechten en verplichtingen aan de zijde van ProRail B.V. uit hoofde van de Overeenkomst onder algemene titel over op het zbo ProRail en blijft de Overeenkomst ongewijzigd van kracht.

11.2 Mocht de overgang onder algemene titel zoals bedoeld in 11.1 leiden tot een kostenverhoging van één der Partijen in het kader van deze Overeenkomst dan draagt iedere partij haar eigen kosten.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend door elk der partijen,

ProRail
voor deze:

Opdrachtnemer
voor deze:

RAAMOVEREENKOMST DUURZAME KANTOORINRICHTING

ProRail – [Opdrachtnemer]

Naam:
Datum:
Plaats:
en

Naam:
Datum:
Plaats:

Naam:
Datum:
Plaats

BIJLAGE 1 – INKOOPVOORWAARDEN